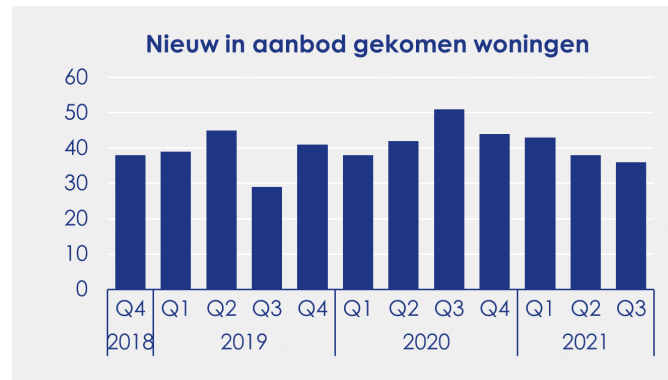


Westervoort

- Het aantal verkopen bereikte het laagste punt voor een derde kwartaal sinds 2015, de aanleiding voor deze daling is het gebrek aan keuzemogelijkheden voor woningzoekers.
- In Westervoort is al drieënhalf jaar op rij sprake van een krappe woningmarkt.
- Kopers in Westervoort betalen per vierkante meter woonruimte gemiddeld € 830 meer dan drie jaar geleden.
- Westervoort is een populaire locatie onder woningzoekers uit Arnhem, in de eerste helft van 2021 is maar liefst 1 op de 3 kopers afkomstig uit deze gemeente.

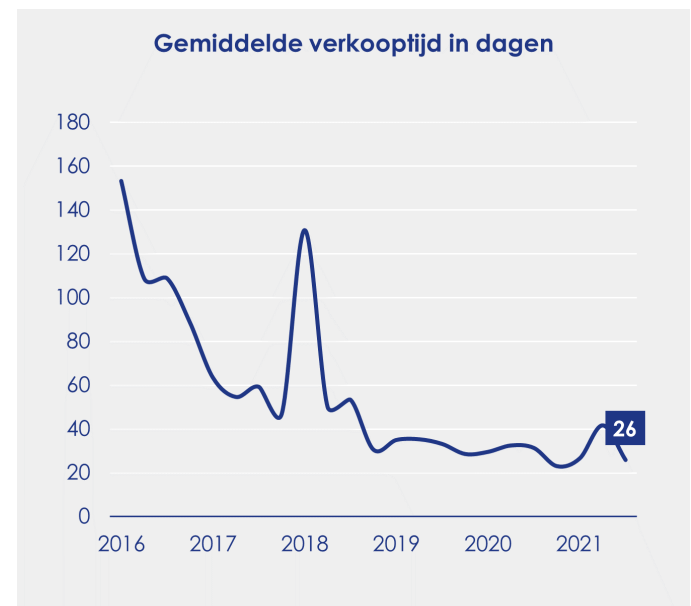
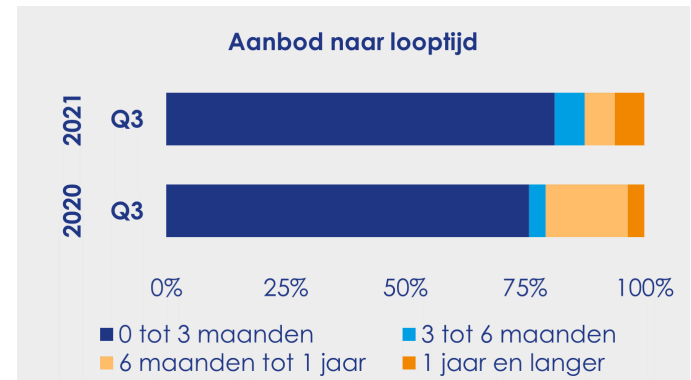


26

Woningen zijn verkocht in Q3 2021, dit zijn 18 verkopen minder dan vorig jaar.

16

Woningen staan te koop per 1 oktober 2021, dit zijn 5 woningen meer dan drie maanden eerder.



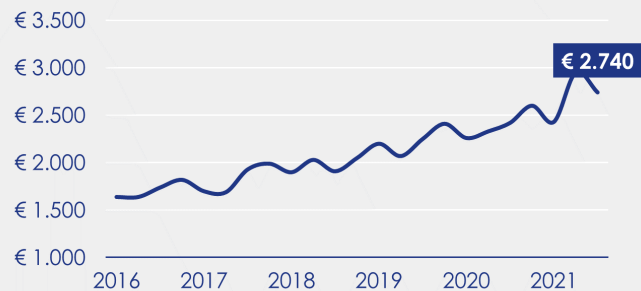
€ 352.000

Gemiddelde verkoopprijs

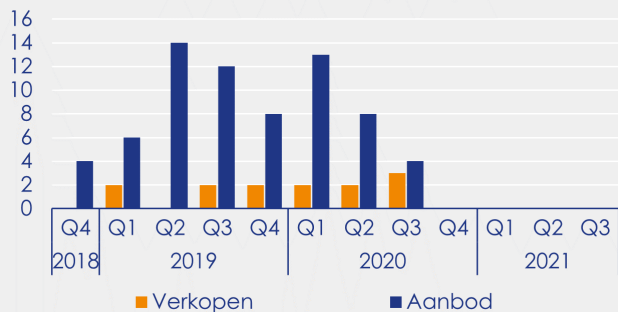
13%

Prijsverschil ten opzichte van een jaar geleden

Gemiddelde verkoopprijs per m²



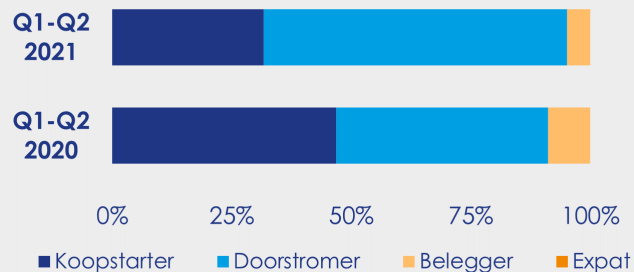
Dynamiek nieuwbouwwoningen



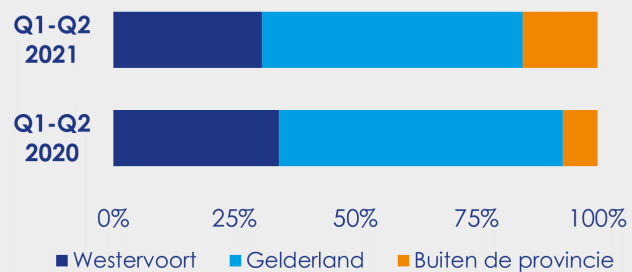
Uitgegeven bouwvergunningen



Type kopers



Herkomst kopers



BMV Makelaars
Partner in Dynamis