

Inschrijfformulier huurwoning BMV Makelaars

Adres woning _____

Persoonsgegevens

Aspirant-huurder

Mede-huurder

Voornaam _____ M/V _____ M/V

Achternaam _____

Geboortedatum _____

Geboorteplaats _____

Huidig adres _____

Postcode _____

Plaats _____

Telefoonnummer _____

E-mailadres _____

Rekeningnummer _____

Burgelijke staat

(Aanvinken wat van toepassing is)

Ongehuwd

Gehuwd in gemeenschap vangoederen

Geregistreerd partnerschap

Gehuwd op huwelijksvoorwaarden

Ongehuwd

Gehuwd in gemeenschap vangoederen

Geregistreerd partnerschap

Gehuwd op huwelijksvoorwaarden

Samenstelling huishouden

(Aanvinken wat van toepassing is)

Alleenstaand zonder kinderen

Alleenstaand met kinderen

Gehuwd en samenwonend zonder kinderen

Gehuwd en samenwonend met kinderen

Alleenstaand zonder kinderen

Alleenstaand met kinderen

Gehuwd en samenwonend zonder kinderen

Gehuwd en samenwonend met kinderen

Werkgeversinformatie

Beroep _____

Naam bedrijf _____

Plaats bedrijf _____

Werkgebied _____

Bruto maand salaris _____

Huidige woning

Uw huidige woning is een:

Koopwoning | Huurwoning | Ik ben inwonend

(Aanvinken wat van toepassing is)

Sinds wanneer woont u in uw huidige woning? _____

Indien u momenteel een koopwoning bewoont:

Is uw woning belast met een hypothecaire lening?

Ja | Nee

(Aanvinken wat van toepassing is)

Hoogte hypothecaire lening _____

WOZ waarde _____

Indien u momenteel een huurwoning bewoont:

Wat is de kale huurprijs van uw woning? _____

Wie is de verhuurder? _____

Betalingsverplichtingen

Bijvoorbeeld alimentatie of persoonlijke leningen?

Ja | Nee

(Aanvinken wat van toepassing is)

Maandelijkse verplichting: _____

Nog te betalen na heden: _____

Eigen vermogen

Indien er sprake is van een aantoonbaar eigen vermogen, kan dit een positieve invloed hebben op uw inschrijving.

U kunt hier (optioneel) uw eigen vermogen aangeven: € _____

Huisdieren

Zijn er huisdieren die met u mee zullen mee verhuizen?

(Aanvinken wat van toepassing is)

Nee | Ja, namelijk _____

Persoonlijke situatie

Is uw gezinssamenstelling vorig jaar veranderd, of verwacht u dat deze gaat veranderen het aankomende jaar? Denk hierbij aan een scheiding, gezinsuitbreiding of samenwonen.

(Aanvinken wat van toepassing is)

Nee | Ja, namelijk _____

Tot slot

Wat is de reden dat u een andere woning zoekt?

Aan te leveren documenten

Deze checklist is bedoeld om uw inschrijving voor een huurwoning te realiseren. Indien het inschrijfformulier niet volledig is ingevuld of uw inschrijving niet compleet wordt aangeleverd, kunnen wij uw inschrijving niet in behandeling nemen. Uw inschrijving wordt afgewezen indien één of meer van de onderstaande documenten niet zijn aangeleverd.

Bij een inschrijving ontvangen wij graag een korte introductie van de huurder(s). Denk hierbij aan leeftijd, werk/studie, woonsituatie, hobby's en waarom u graag een woning zou willen huren.

Indien u in loondienst bent ontvangen wij graag de volgende documenten:

- Compleet ingevuld inschrijfformulier;
- Kleurenkopie geldig legitimatiebewijs (geen rijbewijs), zonder BSN- nummer en pasfoto;
- Introductie huurder, zie hierboven;
- 3 recente loonstroken;
- Recente salarisstorting;
- Werkgeversverklaring, maximaal 2,5 maand oud (ook bij een toekomstig dienstverband);
- Verhuurdersverklaring bij huurwoning, maximaal 2,5 maand oud;
- Hypotheekverklaring bij koopwoning, maximaal 2,5 maand oud;
- Uittreksel Basis Registratie Personen indien u inwonend bent, maximaal 2,5 maand oud.

Indien u zelfstandig ondernemer bent ontvangen wij graag de volgende documenten:

- Compleet ingevuld inschrijfformulier;
- Kleurenkopie geldig legitimatiebewijs (geen rijbewijs), zonder BSN- nummer en pasfoto;
- Introductie huurder, zie hierboven;
- Jaarcijfers van de afgelopen 2 jaar;
- Uittreksel van de Kamer van Koophandel, maximaal 2,5 maand oud;
- Laatste aanslagbiljet inkomstenbelasting;
- Verhuurdersverklaring bij huurwoning, maximaal 2,5 maand oud;
- Hypotheekverklaring bij koopwoning, maximaal 2,5 maand oud;
- Uittreksel Basis Registratie Personen indien u inwonend bent, maximaal 2,5 maand oud.

Indien u gepensioneerd bent ontvangen wij graag de volgende documenten:

- Compleet ingevuld inschrijfformulier;
- Kleurenkopie geldig legitimatiebewijs (geen rijbewijs), zonder BSN- nummer en pasfoto;
- Introductie huurder, zie hierboven;
- Pensioenoverzichten;
- Hypotheekverklaring bij koopwoning, maximaal 2,5 maand oud.

Tevens wijzen wij u op de volgende punten:

- Indien u een koopwoning bezit ontvangen wij graag een kopie van de jaaropgave hypotheek van 2023;
- Indien u een koopwoning bezit die onlangs is verkocht, ontvangen wij graag een kopie van de door beide partijen getekende verkoopakte én de jaaropgave hypotheek van 2023;
- Indien u over eigen vermogen beschikt, kunt u dit vrijblijvend aanvullend aantonen om uw inschrijving kracht bij te zetten.

Dit formulier is geheel vrijblijvend, zowel de ingeschrevene als de verhuurder verplichten zich niet tot huur of verhuur.

Alleen volledig aangeleverde inschrijvingen (inclusief bijlagen) worden in behandeling genomen.

U kunt dit inschrijfformulier per post of per mail bij ons aanleveren:

BMV Verhuurmakelaars

Sweerts de Landasstraat 27
6814 DA Arnhem
026-3552100
verhuur@bmvmakelaars.nl



Indien één van de onderstaande velden niet is ondertekend, kan uw inschrijving niet in behandeling worden genomen.

Aldus naar waarheid en voor akkoord ingevuld:

Handtekening aspirant huurder

Plaats en datum _____

(Handtekening mede- huurder)

De verstrekte gegevens zullen strikt vertrouwelijk worden behandeld. Aan de ondertekening van dit formulier kan geen recht op toewijzing van een woning worden ontleend.

Handtekening(en) voor akkoord verwerking persoonsgegevens:

Verwerking persoonsgegevens

Door ondertekening van dit formulier verklaar ik ervan op de hoogte te zijn dat de in dit formulier opgenomen persoonsgegevens en bescheiden worden verwerkt en opgeslagen ten behoeve van de beoordeling van mijn geschiktheid als huurder en dat daarvoor aan zijde van de makelaar een gerechtvaardigd belang verstaat (verwerkingsgrondslag). Ik ben ervan op de hoogte dat deze gegevens worden gedeeld met de in/bij de bedrijfsvoering van de makelaar betrokken personen, voor zover zij deze gegevens redelijkerwijze nodig hebben ter uitoefening van hun taken en uitsluitend voor zover het betreft werkzaamheden die verband houden met de beoordeling van mij als huurder.

Ik bevestig dat ik ervan op de hoogte ben dat de makelaar deze informatie en bescheiden vervolgens nodig heeft voor het daadwerkelijk aangaan en de uitvoering van de (eventuele) huurovereenkomst. Zodra een huurovereenkomst wordt aangegaan is dat (de uitvoering en het aangaan van de huurovereenkomst) de reden voor het verwerken van mijn persoonsgegevens. Meer informatie over de wijze waarop de makelaar mijn persoonsgegevens verwerkt, kan ik inzien in de privacyverklaring van de makelaar.